Distribuţie Energie Electrică Romania – Sucursala Covasna
str. Lunca Oltului, Nr.9A, 520036, Sfantu Gheorghe, Jud. Covasna

Tel: +40 267 305 999
Fax: +40267305704
office.covasna@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14531754
R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J14/56/2002
www.distributie-energie.ro

Distribuţie Energie Electrică Romania
Sucursala Covasna

Către MIHALY NAGY,

Referitor la **cererea de aviz de amplasament**, înregistrată cu nr. 7060250100004 / 03.01.2025 pentru **obiectivul : ELABORARE DOCUMENTATIE DE URBANISM " PUZ-ZONA DE LOCUINTE JOASE STRADA PADURII "**
de la **adresa**: **BODOC**, sat -, strada **PADURII**, nr. **FN**, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal **527035**, numar cadastral **42895,33959**, judeţul **Covasna**.

În urma analizării documentaţiei depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus şi se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 7060250100004 / 16.01.2025

cu urmatoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranţă a reţelelor electrice de distribuţie publică şi se încadrează în distanţele normate faţă de acestea.

2. În zonă **Nu exista** reţea electrică de distribuţie de - -.

3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obţinerea acestuia, în vederea racordării la reţeaua electrică de distribuţie a obiectivului sau creşterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitaţi la OD (operatorul de distribuţie) avizul tehnic de racordare.
Prin cererea de aviz de amplasament aţi solicitat racordarea obiectivului la reţeaua electrică de distribuţie publică pentru o putere maxim simultan absorbită de - kW.

4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 14.10.2026**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilităţii Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizaţiei de construire, cu condiţia de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.

5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. - şi a Certificatului de urbanism nr. **488 / 14.10.2024**

6. Tariful de emitere a avizului de amplasament este în valoare de **95.00** lei, fara TVA.

7. Instalaţiile de distribuţie aparţinând operatorului de distribuţie au fost trasate orientativ pe planul de situaţie anexat.

8. În zonă **Nu exista** instalatii electrice ce nu aparţin OD (operatorului de distribuţie) este necesar sa vă adresaţi deţinătorilor acestor instalatii (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alţi deţinători) - în vederea obţinerii avizelor de amplasament.

9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistenţă tehnică din partea operatorului de distribuţie.

10. Executarea lucrărilor în apropierea instalatiilor operatorului de distribuţie se va face cu respectarea strictă a condiţiilor din prezentul aviz, precum şi a normelor tehnice de protecţia muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători şi vor suporta consecinţele, financiare

Distribuţie Energie Electrică Romania
Sucursala Covasna

Distribuţie Energie Electrică Romania – Sucursala Covasna
str. Lunca Oltului, Nr.9A, 520036, Sfantu Gheorghe, Jud. Covasna

Tel: +40 267 305 999
Fax: +40267305704
office.covasna@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14531754
R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J14/56/2002
www.distributie-energie.ro

sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalaţiilor şi/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menţionate.

11. Alte precizări în funcţie de specificul obiectivului şi amplasamentul respectiv:

LES 0,4 kV IN AMPLASAMENT!

In zona in care urmeaza de a se efectua lucrarile preconizate de societatea dumneavoastra , DEER-Sucursala Covasna, COR MT/JT Sf. Gheorghe, are in exploatare linii electrice subterane. In consecinta, aveti obligatia respectarii urmatoarelor conditii:

- Inainte de inceperea lucrarilor, se va lua legatura cu DEER-Sucursala Covasna, COR MT/JT Sf. Gheorghe pentru incheierea unui proces verbal de predare amplasament de lucru. Cu aceasta ocazie se va stabili oportunitatea acordarii unei eventuale intreruperi de tensiune si a asistentei tehnice pe parcursul executiei lucrarii.

- La inceperea lucrarilor, in colaborare cu COR MT/JT Sf. Gheorghe, se vor efectua sondaje pentru identificarea precisa a traseelor LES 0,4 kV.

- Sapaturile le veti incepe doar in prezenta delegatului nostru, cu informarea in timp util asupra sectorului in care urmeaza a se lucra .

- Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri LES 0,4 kV, se vor face manual, numai in prezenta delegatului DEER-Sucursala Covasna, COR MT/JT Sf. Gheorghe si cu respectarea normelor de protectie a muncii specifice - NPSM . In caz contrar, beneficiarul (sau executantul ,dupa caz) va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica si/sau neelectrica .

- Fata de LES 0,4 kV din zona veti pastra distanta minima impusa de NTE 007/08/00 - Normativ pentru proiectarea si executia retelelor de cabluri electrice.

- Eventualele protejari, refaceri sau devieri ale instalatiilor noastre afectate de lucrarea dv. se vor face printr-o firma atestata ANRE in baza unui contract de reglementare retele electrice, ce se va incheia la Serviciul Monitorizare Investitii Sucursala Covasna.

- Beneficiarul si/sau constructorul sunt direct raspunzatori material si penal pentru lucrarile executate care conduc la deteriorari de instalatii electrice si accidente de munca. Beneficiarul si/sau constructorul se obliga sa suporte integral contravaloarea lucrarilor de reparatii a instalatiilor deteriorate, precum si daunele cauzate de intreruperea alimentarii cu energie electrica a consumatorilor, daca acestea sunt cauzate de lucrarile executate.

Conform Ordinului ANRE 25/2016:

Art. 25 - (1) Termenul de valabilitate a avizului de amplasament reprezintă intervalul de timp de la data emiterii avizului până la data la care expiră certificatul de urbanism în baza căruia a fost emis.

- (2) Operatorul de retea prelungeste termenul de valabilitate a avizului de amplasament gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puţin 15 zile înaintea expirării acestuia, daca anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism în baza căruia a fost emis, şi restul condiţiilor nu s-au modificat faţă de momentul emiterii avizului.

Art. 26 Avizul de amplasament favorabil îşi încetează valabilitatea în următoarele situaţii:

a) expiră termenul de valabilitate ;

b) se modifică datele obiectivului (caracteristici tehnice, suprafaţă ocupată, înălţime etc.) care au stat la baza emiterii avizului.

Art. 27 Prin excepţie de la prevederile art. 26 lit. a), dacă în perioada de valabilitate a avizului de amplasament se emite autorizaţia de construire/desfiintare pentru obiectivul respectiv, valabilitatea avizului de amplasament se extinde pe durata valabilităţii autorizaţiei de construire/desfiinţare, inclusiv pe durata de execuţie a lucrărilor înscrisă în autorizaţie.

LA FAZA DTAC SE VA SOLICITA UN NOU AVIZ AMPLASAMENT.

Director Sucursala **COVASNA**

Csaba Jozsa — Digitally signed by Csaba Jozsa Date: 2025.01.27 14:02:03 +02'00'

Sef S.A.R. **COVASNA**
VERESS ATTILA-HUBA

Attila-Huba Veress — Digitally signed by Attila-Huba Veress Date: 2025.01.23 13:48:58 +02'00'

Intocmit
Gyula Denes